

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselőtestülete
7085 Nagyszékely, Táncsics u.11.

10-2/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. február 17-én** **13** órakor kezdődött ülésén elhangzottakról.

Az ülés helye: Községháza Tanácsterme, Nagyszékely Táncsics u. 11.

Az ülésen jelen voltak:

Várkonyi Zoltán polgármester
Bori Tamás Gábor alpolgármester
Donáth Benedek képviselő
Horváth Irén képviselő
Kelemenné Bathó Brigitta képviselő
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Ingerné Becker Mónika igazgatási előadó
Arany Beáta Virág közművelődési szakember
1 fő nagyszékelyi lakos

Várkonyi Zoltán polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a jegyző asszonyt. Megállapítom, hogy határozat képesek vagyunk és a mai képviselő-testületi ülést megnyitom. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek véleménye vagy javaslata? Én az egyebek napi rendi ponthoz szeretném felvenni a Kék ház egyesületi közösségi tér felújításával kapcsolatos hozzájáruló nyilatkozatról való döntést és az ingatlan használatáról szóló megállapodás módosítását.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Én is szeretném javasolni a Simontornyai Önkéntes Tűzoltóság támogatását.

Várkonyi Zoltán polgármester: Akkor javaslom felvenni az egyebek napirendi ponthoz a Kék ház felújítás pályázattal kapcsolatos döntést és a Simontornyai Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatását.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

7/2026.(II.17.) határozat

Nagyszékely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyebek napirendi ponthoz felveszi a

„Javaslat a Kék ház egyesületi közösségi tér felújításával kapcsolatos hozzájáruló nyilatkozatról való döntés és az ingatlan használatáról szóló megállapodás módosítása.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

„Javaslat a Simontornyai Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatására” napirendi pontot.

Előadó: Bori Tamás Gábor alpolgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

A képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (egyhangúlag) a következő napirendet fogadta el.

1./ Jelentés a

- lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról;
- két ülés közötti időben a képviselőtestület hatáskörében tett polgármesteri intézkedésről;

Tájékoztató a képviselők részére.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester.

2./ A saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

3./ Javaslat a 2026. évi költségvetés megállapítására

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

4./ 2025. évi közművelődési beszámoló

Előadó: Arany Beáta Virág közművelődési szakember

5./Javaslat a Simontornyai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésére

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

6./ Egyebek

- 6.1 Javaslat Téglás János Tamás Nagyszékely 414 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítására.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

- 6.2 Javaslat a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság támogatási szerződésének és a 2025. évi beszámolójának elfogadására.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

- 6.3 Javaslat a Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztására.

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- 6.4 Javaslat a Kék ház egyesületi közösségi tér felújításával kapcsolatos hozzájáruló nyilatkozatról való döntés és az ingatlan használatáról szóló megállapodás módosítása.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

- 6.5 Javaslat a Simontornyai Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatása.

Előadó: Bori Tamás Gábor alpolgármester

Zárt ülésen:

7./

- Települési támogatási kérelmek elbírálása.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester.

1./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Jelentés a

- lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról;
- két ülés közötti időben a képviselő-testület hatáskörében tett polgármesteri intézkedésről;

Tájékoztató a képviselők részére.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: 2026. január 20-án volt az előző testületi ülésünk, ahol elfogadtuk a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, a 2026. évi Kisokos Programnaptárat és polgármester szabadságolási ütemtervét is jóváhagytuk.

Zárt ülésen 7 db lakásfenntartási települési támogatást és 3 db rendkívüli települési támogatást állapítottunk meg. Az összeg átutalása és a kifizetése a szolgáltató felé és a kérelmezők részére megtörtént.

A lesett hó megnehezítette a munkánkat és némi fennakadást és problémát okozott. A hulladék szállítással kapcsolatban is voltak fennakadásokat. A szolgáltató elmondta, hogy újak a gépjárművek, ezért a sofőr felelőssége, hogy bemegy-e az utcába. A hó miatt voltak nagyon csúszós útszakaszok. Azt is elmondta, hogy az útnak 3 méter szélesnek kell lennie és 4 méter magasságig ne legyenek belógó ágak, hogy az autók ne karcolódjának össze.

A közös hivatal költségvetését tárgyaltuk többször is. Egyik alkalommal Bence is eljött.

A falugondnoki autót szervizeltük.

Szekszárdon Dr. Dukai Miklós az önkormányzati működéssel kapcsolatban tartott tájékoztatót. Tervezik az önkormányzati rendszer átalakítását, ami a 2029-es választások után valósulna meg.

Beadtunk két Magyar Falus pályázatot, az út felújítást és a Pincehelyi u. 8. szám alatti szolgálati lakás felújítást. Ezt nehezíti, hogy két funkciós, lakás és orvosi rendelő, ezért külön-külön lehet rá pályázni.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Volt két társulási ülés is, amin szintén a költségvetés lett elfogadva.

Várkonyi Zoltán polgármester: Köznevelési társulási ülés és szociális társulási ülés volt. A szociális társulásban a házigondozás van, amihez nem kell hozzátenni. A köznevelési társulásban az óvoda van, amihez hozzá kell tenni 716.000,-Ft-ot éves szinten havi bontásban. A nehézséget az alacsony gyerek létszám okozza.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Azt kérik, hogy ezt az összeget havonta tervezzük be a költségvetésbe.

Várkonyi Zoltán polgármester: Ezt így terveztük.

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

8/2026.(II.17.) határozat

- 1.) Nagyszékely Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

1/2026. (I.20.)

2/2026. (I.20.)

4/2026. (I.20.)

5/2026. (I.20.) lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

- 2.) Nagyszékely Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

2./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: A saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

Várkonyi Zoltán polgármester: Ez is része a költségvetésnek, de külön kell elfogadni. Azt jelenti, hogy amennyiben a jövőben hitelt kellene felvennünk, akkor megvizsgálnák azt, hogy mennyire vagyunk hitelképesek, amit a mellékletből állapítanak meg. Ebben a mellékletben a befolyt adók összege és azok a bevételeink szerepelnek, amik nem terhelnek olyan feladat ellátást, amit mindenképp meg kell oldanunk. Például ingatlan eladás, ingatlan bérbeadás. Ebből látnák azt, hogy mennyit lehetne adni Nagyszékelynek kölcsön, amit képes visszaadni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

9/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszékely Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § által előírt kötelezettségének eleget téve állapítja meg saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

A saját bevételeinek körét Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja által a Kormányának adott felhatalmazás alapján az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében

foglaltakat figyelembe véve a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

3./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Javaslat a 2026. évi költségvetés megállapítására

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Ingné Becker Mónika gazdálkodási előadó 13 óra 30 perckor érkezett.

Várkonyi Zoltán polgármester: Mónival részletesen átbeszéltük, a költségvetést ő készítette. Nagyon ügyes benne, nagyon jó megközelítéssel tudja meghatározni az összegeket. A fő költségvetés összege 166 millió forint, amiben benne van a működés és a megvalósuló pályázatok. A LEADER-ről még nincs hír.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Az útépítés nem terveztük be?

Várkonyi Zoltán polgármester: Azt nem terveztük be. A konyha költségvetése 16 millió az önkormányzaté 150 millió forint. Megnéztük a tavalyi tervezést és teljesítést és ezek arányában határoztuk meg a költségvetést.

Ingné Becker Mónika gazdálkodási előadó: Kicsit más, mint januárban, mert kaptunk olyan támogatást, amiről nem tudtunk és a hozzájárulás összegét sem tudtuk még akkor.

Várkonyi Zoltán polgármester: Ez egy terv. Tavaly hozzá kellett nyúlnunk egyszer.

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő rendeletet alkotta:

NAGYSZÉKELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2026.(II.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ingné Becker Mónika gazdálkodási előadó 13 óra 45 perckor távozott.

4./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: 2025. évi közművelődési beszámoló

Előadó: Arany Beáta Virág közművelődési szakember

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Beától megkaptátok az anyagot, amit ti is megkaptatok. A táblázat részletezi a programokat, azok időpontjait vagy rendszerességét, a résztvevők számát, a helyszínt és a költségeket. Az állami támogatás 3.753.000, -Ft. Az önkormányzatnak ehhez is kell hozzá tenni. A változás annyi, hogy Bea az új könyvtáros.

Arany Beáta Virág közművelődési szakember: A Falunapnál kevesebb az összeg. Az állami normatíva negyed részben a könyvtáré. A tavalyiban nem volt bértámogatás.

13 óra 59 perckor 1 fő nagyszékelyi lakos távozott.

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

10/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a 2025. évi közművelődési beszámolót, valamint a 2026. évi közművelődési munkatervet és szolgáltatási tervet.

(A 2025. évi közművelődési munkaterv és szolgáltatási terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

Arany Beáta Virág közművelődési szakember 14 óra 5 perckor távozott.

5./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Javaslat a Simontornyai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésére

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Várkonyi Zoltán polgármester: Több forduló volt. A szociális hozzájárulást nem látták külön soron, ezért többünknek hozzá kellett volna tenni. Újra átnézték a költségvetést, így nekünk nem kell hozzájárulni. A KÖH költségvetése Simontornya Város Önkormányzata költségvetésének részét képezi, ez egy tájékoztató felétek.

6./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Egyebek

6.1 Javaslat Téglás János Tamás Nagyszékely 414 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítására.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Beszéltem Téglás Jánossal. Építkezik a mellette lévő telken, itt szeretne élni. Elmondtam neki, hogy a területen lévő fára az önkormányzatnak szüksége van. Azt mondta, hogy szedjük azt le. Mivel alacsony a bérleti díj, ezért nekünk ez nem annyira előnyös.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Nem kellene hozzányúlni a bérleti díjakhoz?

Donáth Benedek képviselő: 20 évre semmiképpen ne adjuk bérbe.

Várkonyi Zoltán polgármester: Mondjuk azt, hogy jelenleg nem adjuk ki, mert felül kell vizsgálni a bérleti díjat?

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Én oda adnám 1 évre.

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

11/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nagyszékely 414 hrsz-ú kivett udvar művelési ágú 534 m² területű önkormányzati ingatlant 2026. március 1. napjától 2026. december 31. napjáig bérbe adja Téglás János Tamás 7626 Pécs, Könyök u. 15. 2 em. 3. a., tartózkodási helye 7085 Nagyszékely, Damjanich u. 45. szám alatti lakos részére. A bérleti díjat 2,-Ft/m²/év-ben határozza meg, mely jelen esetben 1.070,-Ft/év.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

6.2 Javaslat a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság támogatási szerződésének és a 2025. évi beszámolójának elfogadására.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: A beszámolóban beszámoltak a tevékenységükről és elszámoltak a tavalyi támogatás összegéről. A felénk nyújtott szolgáltatásért támogatásban részesítjük őket, ami 320,-Ft/lakos támogatást jelent éves szinten. 2026-ban a támogatás összege 126.720,-Ft.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

12/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi szakmai beszámolóját, valamint a 2026. évi támogatási szerződését. A Támogató a 2026. évi költségvetése terhére, 2026. évre 320,-Ft x 396 fő állandó lakos, összesen 126.720,-Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít a Támogatott részére.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

6.3 Javaslát a Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztására.

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása 2023-ban történt a Helyi Választási Iroda vezetőjének javaslatára. Bathó Béla póttag jelezte, hogy feladatát nem tudja ellátni, ezért helyette Bosnyák Reginát javaslom megválasztani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

13/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő testülete a választási eljárásról szóló 2013.évi XXXVI. törvény 23.§ alapján eljárva a helyi választási iroda vezetőjének indítványára megválasztotta a Helyi Választási Bizottság póttagjának Bosnyák Regina, Nagyszékely Kossuth utca 32. szám alatti lakost.

Határidő: 2026. március 23.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta a helyi választási iroda vezetője

6.4 Javaslát a Kék ház egyesületi közösségi tér felújításával kapcsolatos hozzájáruló nyilatkozatról való döntés és az ingatlan használatáról szóló megállapodás módosítása.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: A Két Torony Nagyszékelyi Faluegylet ismét szeretne pályázatot benyújtani a Kék ház felújításával kapcsolatban. Szükségük van tulajdoni lapra és térkép másolatra, valamint tulajdonosi hozzájárulásra és egy előzetes megállapodásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

14/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Két Torony Nagyszékelyi Faluegylet a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében, a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. pályázati kiírása, a civil közösségi tevékenységek és azok végzéséhez szükséges feltételek támogatására a „Kék ház egyesületi közösségi tér felújítása címen, az FCA-KP-1-2026/1 kódszámú pályázat benyújtását a hozzájáruló nyilatkozat aláírásával támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

15/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 589 hrsz-ú, 7085 Nagyszékely, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó 2023. február 15.- napján kelt ingatlan használatba vételi megállapodás 13. pontját az alábbiak szerint módosítja/egészíti ki.

A Tulajdonos az 1/1 hányadban a tulajdonát képező, az ingatlan nyilvántartásban 589. helyrajzi számon felvett (és természetben a 7085 Nagyszékely, Rákóczi u. 2. címen található) ingatlant (terület: 3851 m²) **2027. december 31-től 5 éves ingyenes használatát biztosítja a Kedvezményezettnek** azzal, hogy amennyiben a **Kedvezményezett** elnyeri a FCA-KP-1-2026/1 ingatlanfelújítási támogatást és a vállalt épületfelújítást elvégzi.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

6.5 Javaslat a Simontornyai Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatása.

Előadó: Bori Tamás Gábor alpolgármester

Bori Tamás Gábor alpolgármester: A tavalyi évben 100.000, -Ft-tal támogattuk a Simontornyai Önkéntes Tűzoltó Egyesületet. Szeretném, ha idén is támogatnánk őket.

Várkonyi Zoltán polgármester: Én is azt javaslom, hogy az idei évben is 100.000, -Ft-tal támogassuk őket.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Mivel én is tagja vagyok az egyesületnek, ezért személyes érintettségem miatt a szavazásban nem veszek részt.

A Képviselő-testület a személyes érintettség bejelentéséről kézfelemeléssel szavazott, 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

16/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszekely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 50. §. szerint Bori Tamás Gábor alpolgármestert a személyét érintő egyedi ügyben a döntésből kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

17/2026.(II.17.) számú határozat

Nagyszekely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2026. évi költségvetés terhére 100.000, -Ft, azaz százezer forint összeggel támogatja a Simontornyai Önkéntes Tűzoltó Egyesületet.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Simontornyai Önkéntes Tűzoltó Egyesületet és a támogatás átutalásáról intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

A polgármester elmondta, hogy a tervezett napirendi pontokat a képviselő-testület megtárgyalta. Megköszönte a képviselők közreműködését és az ülést **14⁵⁵** perckor bezárta.

kmft


Várkonyi Zoltán
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző